

N.B. (ancora negli anni Venti del Novecento Borgo S. Paolo si distaccava nettamente dal tessuto circostante ed era individuabile con autonomia anche di riferimento visivo)

— dallo spazio di relazione sociale e commerciale di Piazza Sabotino, di valore documentario e ambientale

— da nucleo di edilizia economico popolare del primo periodo, di valore ambientale e documentario

— da architettura industriale con elementi di valore ambientale e documentario

(cfr. relazioni ambiti 5/1 e 4/1; relazioni direttrici d.1 e d.2, e asse a.28)

nel tratto segnalato di interesse ambientale

da Via Caraglio a Via De Sanctis

— da tratti di cortina di edilizia residenziale e mista di media e piccola volumetria, di caratterizzazione tipologica tipica degli anni Venti del Novecento, di interesse ambientale

— da strutture produttive di piccola dimensione, di significato documentario

— dalla emergenza della attrezzatura di servizio dei depositi tranviari, di valore documentario

(cfr. relazione direttrice d.4).

Direttrice d.18

**« Via Vittorio Asinari di Bernezzo -
Strada Antica di Collegno »**

I. DEFINIZIONE

Tratto di direttrice radiale urbana ed extraurbana

— costituita da Via Vittorio Asinari di Bernezzo e dal tratto della Strada Antica di Collegno da Via Pietro Cossa al confine comunale

— segnalato di interesse ambientale e di significato documentario.

II. INDIVIDUAZIONE E FORMAZIONE STORICA

La direttrice segnalata costituisce la traccia dell'antica strada di Collegno, ancora riconoscibile ad occidente di Corso Lecce, oltre il limite del *Piano Regolatore Edilizio per la regione di S. Paolo* [...] del 1901. In questa zona essa è identificabile nell'andamento planimetrico originario che ha condi-

zionato le quinte edilizie, mentre non lo è più nel tratto precedente, in cui prevalse la griglia stradale pianificata.

Il relativo ritardo dell'espansione urbanistica e la rarefazione del tessuto edilizio, evidente fino al secondo dopoguerra, spiegano la permanenza del tracciato antico nel settore interessato e la connotazione insediativa con tipi edilizi a piccola volumetria di casette con giardino.

III. QUALIFICAZIONE E CONNESSIONI

La direttrice d.18 è connotata

da Piazza Giampiero Chironi a Via Pietro Cossa

— da tracciato planimetrico di significato documentario

— dalla emergenza ambientale costituita dal parco della Villa Sartirana (Tesoriera)

— da cortine di edilizia residenziale anni Trenta del Novecento, di interesse ambientale

— da edilizia per servizi, anni Trenta, di valore o di significato documentario

(cfr. relazione ambiti 14/2 e 14/1)

da Via Pietro Cossa al confine comunale

— da cortine di edilizia residenziale a villini e a case unifamiliari di periferia, di interesse ambientale

— da persistenza e riconoscibilità del tracciato planimetrico, di significato documentario

— da residuati di edilizia rurale, di significato documentario.

Direttrice d.19

**« Via Pianezza (tratto) - Via Foglizzo
(tratto) »**

I. DEFINIZIONE

Tratto di direttrice radiale urbana ed extraurbana

— costituita da tratto di Via Pianezza da Corso Svizzera a Via Foglizzo e da Via Foglizzo fino oltre l'incrocio di Via Magnano

— di valore ambientale da Corso Potenza a Via Foglizzo

— segnalata di interesse ambientale e di significato documentario da Corso Svizzera a Corso Potenza e dall'incrocio di Via Pianezza con Via Foglizzo fino a dopo l'incrocio con Via Magnano.