12 — Tav. 79 (2.1.4.) — *P.S.*

VILLA SCINTILLA Strada Comunale di Mirafiori 78, circondata da Via Rodolfo Morandi

Villa con scuderia, giardino e pertinenze.

Edificio di valore documentario, tipico esempio di palazzina signorile suburbana tardo eclettica.

Già presente in fotografia di inizio secolo.

M. Lupo, 1982.

13 — Tav. 79 (2.1.4.) — *M.L.P.*

Via Castello di Mirafiori 8, 10

Due palazzine.

Segnalazione di edifici tardo eclettici d'interesse documentario, testimonianza dell'insediamento sporadico lungo le direttrici suburbane.

Costruite tra la fine del secolo scorso e i primissimi anni del Novecento.

14 — Tav. 79 (2.4.) — *C.R.*

CASOTTI BALBO, «LA BALBO» Strada del Castello di Mirafiori

Cascina di pianura.

Segnalazioni di reliquato di edificio rurale di interesse documentario, inserito ora in area verde ed in uso agricolo-residenziale.

Edificio già presente nell'ultimo quarto del Settecento, un tempo convento. Il Grossi ne indica le proprietarie, contesse di Saluzzo e Lagnasco.

A. Grossi, 1790; *PLAN GEOMÉTRIQUE* [...], 1805; [*Carta del R. Corpo di Stato Maggiore*], 1854; [*Catasto RABBINI*], 1866; E. Gribaudi Rossi, 1970; C. Ronchetta, 1980.

15 — Tav. 79/83 (2.2.1.) — *Ex-L. 1089/1939* — *P.S.*

CHIESA DELLA VISITAZIONE DI MARIA VERGINE, MIRAFIORI

Strada del Castello di Mirafiori 44

Chiesa e casa parrocchiale.

Edificio di valore storico-artistico, bell'esempio di parrocchiale foranea barocca comprendente chiesa e casa con loggiato.

Costruita nel 1617 come risulta dall'epigrafe. Uno stemma Savoia è murato in una parete del cortile proveniente indubbiamente dal timpano della facciata.

M. Lupo, 1982.

16 — Tav. 83 (2.4.) — *C.R.*

CASCINA MIRAFIORI Strada del Castello di Mirafiori 142

Cascina.

Edificio con decoro di facciata ottocentesco, di valore documentario, riplasmazione di residuati del Castello di Mirafiori, e relativa area recinta da muro, ora inserita nel costruito ed in uso residenziale.

Edificata tra Sei e Settecento in prossimità del castello, viene riplasmata durante l'Ottocento.

A. Grossi, 1790; *PLAN GEOMÉTRIQUE* [...], 1805; [*Catasto RABBINI*], 1866.

17 — Tav. 83 (2.2.3.) — *L.R.*

ASILO INFANTILE MARGHERITA DI MIRAFIORI Strada del Castello di Mirafiori 140

Scuola materna.

Edificio di valore ambientale e documentario, bell'esempio di edificio di interesse sociale di gusto eclettico nella corrente neoromanica.

Realizzato da Gastone di Mirafiori, data sull'ingresso 1901.

M. Lupo, 1982.