

CARATTERI DISTRIBUTIVI DEGLI EDIFICI

(Prof. ARMANDO MELIS)

La materia dell'insegnamento: sua concretezza nel quadro della composizione architettonica - Importanza della planimetria (la pianta è una profezia) - Le piante degli edifici nelle diverse epoche: la simmetria, il reticolo, il modulo, il simbolismo - Il tempo, quarta dimensione dell'edificio - La moltiplicazione dei temi edilizi - L'influenza della tecnica, del costume e del gusto nella evoluzione storica degli edifici.

Gli edifici per l'abitazione. — Premesse storiche - Principali funzioni di ogni raggruppamento umano e importanza biologica, sociale e morale della funzione abitativa - Influenza del costume sull'abitazione: tendenza alla essenzialità della abitazione moderna - La donna e la casa, i lavori domestici e l'attrezzatura meccanica - La casa nel campo sociale economico: la proprietà e il condominio, la locazione, il terreno fabbricabile - La casa nell'ambiente urbano: il piano regolatore e il regolamento edilizio: densità fondiaria e demografica - La casa e le zone scoperte, la casa e la strada, sfruttamento economico, tendenze attuali dei regolamenti edilizi.

Le strutture e i corpi di fabbrica, coperture, scale, ascensori, rampe - Le circolazioni (persone, veicoli e materiali) - Autorimesse - La portineria - L'orientamento elioteramico.

L'impostazione teorica dell'alloggio moderno - I principi della distribuzione - Le circolazioni interne - I coefficienti utilitari numerici - Gli elementi costitutivi dell'alloggio: entrata, soggiorno e pranzo, il salotto e i locali per ricevere, studi e annessi, la stanza da letto e la stanza dei bambini, stanze di servizio - La cucina: evoluzione degli spazi e delle attrezzature; percorsi, esigenze costruttive, distributive, funzionali; la cabina di cottura, il triangolo del lavoro, posizioni relative dei gruppi cucina, soggiorno, pranzo - Bagni e gabinetti, attrezzature, ubicazioni, ingombri, esigenze tecniche, funzionali, igieniche - Guardaroba, armadi, terrazze, verande e balconi - Finitimenti ed impianti in sede distributiva e circolatoria - L'illuminazione naturale - Gli impianti centralizzati - Le misure antincendio - Influenza delle caratteristiche tecnico-funzionali sui costi di costruzione e sul reddito della casa d'abitazione.

Il problema sociale della casa - I tentativi dei sociologi dell'ottocento - L'accenramento urbano in Italia e nel mondo negli ultimi cento anni - L'industrialismo e l'urbanesimo - L'intervento dello Stato: provvedimenti legislativi ed edilizia sovvenzionata - La casa collettiva e la casa unifamiliare: vantaggi e svantaggi tecnici, economici, sociali e morali delle due soluzioni - Tipologia, varianti e tendenze attuali - Case collettive integrali e case per categorie speciali (vecchi, scapoli, invalidi, asociali) - L'unità di abitazione verticale e quella orizzontale - Precedenti e confronti - Il quartiere.

La casa prefabbricata - La casa aumentabile - La casa per vacanze - La casa mobile.

La casa rurale: abitazioni permanenti e temporanee - Annessi alla abitazione rurale e impianti produttivi - La situazione edile rurale in Italia - La riforma agraria e la bonifica integrale.

La villa: evoluzione sociale e tecnica.

Gli edifici per l'ospitalità. — Evoluzione dell'organismo alberghiero - Nascita di nuovi organismi (motels, alberghi per l'infanzia, alberghi per la gioventù) - Importanza dell'albergo nella economia, nell'urbanistica e nella tecnica edile - Le circolazioni di un albergo - Organizzazione, personale e servizi - Locali occorrenti - Le camere, tipologia, dimensioni, servizi annessi - La cucina: caratteristiche, attrezzatura e collegamenti, annessi, dimensioni e circolazioni - Impianti generali di un albergo.

Alberghi di montagna e rifugi: caratteri ed esigenze particolari - I ristoranti e i caffè nella tradizione e nell'attualità.

Gli edifici per l'istruzione. — La cultura e l'insegnamento - La questione dell'analfabetismo - Gli edifici per l'istruzione e l'evoluzione dell'edilizia scolastica - Situazione all'estero e tendenze.