

*Elementi di demografia.* — Importanza dello studio dei cittadini - L'individuo e la collettività.

Lo stato della popolazione - Dei censimenti - La quantità e la distribuzione degli abitanti - L'accentramento, la densità, e l'affollamento nello studio dei piani regionali e comunali - La qualità degli abitanti - Loro attività economiche ed influenze sulla città.

Il movimento naturale e migratorio - Spopolamento e inurbamento - Cause, effetti e rimedi - Del decentramento industriale - L'equilibrio tra agricoltura e industria - Previsione della popolazione.

*Dell'edilizia residenziale e sociale-collettiva.* — Elementi sintetici per la progettazione dell'edilizia residenziale - Aree e cubature medie, nette e lorde, di vani abitabili ed accessori secondo l'ampiezza degli alloggi e delle case - Alloggi e famiglie - Grado di affollamento - Calcolo del fabbisogno edilizio di una popolazione - Esempio.

Primi elementi di composizione - Relazione fra due case; loro distanza in relazione alla loro altezza ed orientamento - Norme pratiche di composizione - Spazio libero privato e pubblico; l'orto familiare e il giardino domestico - L'edilizia residenziale in elevazione ed in estensione - Confronti delle loro caratteristiche - Loro economia d'impianto e di esercizio.

Caratteristiche di nuclei residenziali: Della sicurezza e salubrità del sito - Della individualità dei nuclei: separazione, autonomia delle istituzioni e dei servizi, valorizzazione delle caratteristiche della natura e quelle architettoniche - Architettura e città - Della facilità dei collegamenti e della dotazione di servizi.

Criteri di dimensionamento di nuovi nuclei urbani - efficienza e sfruttamento dei servizi e delle istituzioni; lunghezza dei percorsi: criteri umani - sociali - Complessi residenziali: loro suddivisioni e correlazioni: l'unità di vicinato e la comunità (unità residenziale): raggruppamento di unità residenziali con nucleo comune di istituzioni: l'unità cittadina e la costituzione della « grande città ». Esempi di schemi radiali ed assiali di vari autori.

L'edilizia pubblica dei nuclei residenziali: il trinomio chiesa, centro scolastico, giardino di quartiere - I complessi amministrativi e commerciali principali e secondari - I complessi sociali, assistenziali e culturali - Il sistema delle aree verdi e di svago nei nuclei residenziali - Esempi italiani e stranieri.

Sistemazione dei vecchi nuclei residenziali - Indagini igienico-edilizie e sul traffico - Dello sventramento - Nuove strade di tracciato di minor resistenza - Del risanamento - Del diradamento - Rivalutazione degli ambienti storici ed artistici - Del rinucleamento e dotazione di servizi degli antichi centri - L'economia nella sistemazione dei vecchi centri - Esempi italiani e stranieri.

Esercitazioni sulla composizione di nuovi nuclei urbani, e sulla sistemazione di antichi nuclei di città storiche.

## *II. - Storia dell'urbanistica.*

Cenni sull'urbanistica dell'Egitto - Mesopotamia - degli Ittiti e dei Greci.

L'urbanistica degli Etruschi e dei Romani.

L'urbanistica nell'alto Medio Evo e all'epoca dei Comuni.

L'urbanistica del rinascimento e dell'età barocca.

L'urbanistica dell'età Napoleonica e della seconda metà dell'ottocento.

L'urbanistica della prima metà del novecento - Teorie urbanistiche contemporanee.

## *III. - Redazione di un piano regolatore.*

Cenni di legislazione urbanistica italiana e straniera.

Documentazione per la redazione di un piano regolatore urbano - Cartografia - Questionari - Segni convenzionali - Relazioni e norme tecniche d'esecuzione.

Il piano regionale - La regione - Essenza, necessità, scopi dei piani regionali - Caratteri geografici, geoeconomici e geosociali - Metodologia e organizzazione del piano - Esempi di pianificazione regionale antica e moderna.