delle iniziative umane, il graduale inserimento delle maestranze nell'industria meccanica, indica una soluzione quale più probabile: l'utilizzazione di strutture portanti leggere ad alta capacità portante e l'impiego di lastre leggere fortemente specializzate per formare i rivestimenti esterni e i divisori interni orizzontali e verticali.

È quanto è stato fatto prevalentemente in America. Ma non, si badi, per risolvere un problema quantitativo sebbene unicamente come soluzione alla particolare situazione edilizia.

In America la crisi dell'Edilizia tradizionale era maturata assai prima che da noi sia per il vertiginoso sviluppo industriale, sia per la totale mancanza di tradizioni architettoniche, sia per l'abitudine all'insediamento provvisorio delle popolazioni, durante l'espansione nell'ovest, in casette ad elementi standardizzati ed unificati.

La concentrazione della popolazione nelle metropoli ha inoltre talmente complicato i problemi di traffico ed elevato i costi dei terreni che risulta praticamente impossibile occupare per tanto tempo il terreno pubblico col cantiere tradizionale europeo o ridurre l'area utile dell'alloggio coll'impiego di spessi muri d'ambito. Perciò, indipendentemente dalle conseguenze economiche, il tipico edificio americano è sempre prefabbricato; nel senso che è sempre costruito parzialmente in officine decentrate; ed il cantiere, dopo aver occupato il suolo per lo stretto tempo necessario agli scavi, abbandona il piano di traffico per innalzarsi colla costruzione della struttura. I trasporti degli elementi vengono fatti di notte ed innalzati al piano di cantiere dal quale vengono poi calati nelle posizioni necessarie. Alla fine della costruzione il cantiere è sul tetto.

Evidentemente ogni casa, ogni edificio, è prefabbricato a sè: utilizza elementi unificati e standardizzati, quali ad esempio solai e serramenti, ma non è costruito con elementi parete o solai o sostegni fabbricati in serie per un numero illimitato di edifici. La serie è limitata ad un solo edificio.

Questo tipo di prefabbricazione rappresenta una soluzione semplice del problema e può essere attuato anche subito da noi. Ma, in realtà, la semplicità è solo apparente.

Infatti l'impiego massiccio di strutture in acciaio sarebbe per noi economicamente sconsigliabile al momento attuale;